

## Wartungsprotokoll für Rauchwarnmelder

### Mieter

Vorname und Name:

---

Straße und Hausnr.:

---

PLZ und Ort:

---

Wohnung-Nr.:

---

Etage:

[ ] Links [ ] Mitte [ ] Rechts

Melder eingebaut am:

---

### Wartungspunkte

- Wird eine Verschmutzung der Raucheindringöffnungen festgestellt (z.B. Flusen, Staub), muss der Rauchwarnmelder gereinigt werden.
- Weist ein Rauchwarnmelder eine funktionsrelevante Beschädigung auf, muss er ausgetauscht werden.
- Ist der erforderliche Freiraum von 0,5 m um den installierten Rauchwarnmelder nicht gegeben, muss der Montageort überprüft und ggf. neu festgelegt werden. Einrichtungsgegenstände, die sich zu nahe am Rauchwarnmelder befinden, müssen entfernt werden.
- Rauchwarnmelder verfügen über einen Testknopf zur Funktionsüberprüfung.
- Ist kein Warnsignal hörbar, so ist die Batterie des Rauchwarnmelders zu ersetzen. Ist der Rauchwarnmelder auch nach Batteriewechsel nicht funktionsfähig, muss er ausgetauscht werden. Bei Rauchwarnmeldern mit nicht austauschbaren Batterien muss immer der Rauchwarnmelder ausgetauscht werden.
- Hat sich in der Wohnung die Raumbelagung so verändert, dass der Rauchwarnmelder sich nicht mehr im richtigen Raum befindet (z.B. durch die Umwandlung eines Arbeits- in ein Kinderzimmer) muss der Rauchwarnmelder ebenfalls „umziehen“ oder ein weiterer Rauchwarnmelder angebracht werden.
- Ein Rauchwarnmelder ist spätestens 10 Jahre nach dem Datum der Inbetriebnahme auszutauschen. Ein Austausch von Batterien muss spätestens dann erfolgen, wenn der Rauchwarnmelder den erforderlichen Batteriewechsel akustisch signalisiert. Bei Rauchwarnmeldern mit nicht austauschbaren Batterien muss immer der Rauchwarnmelder ausgetauscht werden, wenn der Rauchwarnmelder eine Störung der Energieversorgung akustisch signalisiert

Sollte der Rauchwarnmelder nicht funktionieren oder die Batterie leer sein, informieren Sie bitte umgehend die Hausverwaltung, damit Sie schnellstmöglich ein/e Ersatzgerät/Ersatzbatterie erhalten.

Hiermit bestätige ich die Durchführung der zuvor aufgeführten Wartungspunkte und das ordnungsgemäße Funktionieren der Rauchwarnmelder.

Datum			Schlafzimmer 1	Kinderzimmer 1	Kinderzimmer 2	Flur 1	Flur 2	Sonstige Räume	Austausch Melder / Batterie	Melder entstaubt?	Verschmutzungen entfernt?	Melder über Prüftaster geprüft?	Änderungen im Objekt?	Name	Unterschrift
TT	MM	JJJJ	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.		<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	J/N		
TT	MM	JJJJ	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.		<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	J/N		
TT	MM	JJJJ	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.		<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	J/N		
TT	MM	JJJJ	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.		<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	J/N		
TT	MM	JJJJ	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.		<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	J/N		
TT	MM	JJJJ	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.		<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	J/N		
TT	MM	JJJJ	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.		<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	J/N		
TT	MM	JJJJ	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.		<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	J/N		
TT	MM	JJJJ	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.		<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	<input type="checkbox"/> O.K.	J/N		

Täglich werden Menschen bei Bränden verletzt oder getötet. Die größte Gefahr geht dabei vom Rauch aus, denn er verteilt sich geräuschlos und schnell. Dabei ist er oft hochgiftig und kann innerhalb kürzester Zeit zum Tod führen. Ein einziger Atemzug kann bereits zu einer schweren Rauchvergiftung führen. Grundsätzlich gilt die Rauchwarnmelderpflicht in allen Schlafräumen, Kinderzimmern sowie allen Fluren, die als Fluchtweg dienen.

**Rauchmelder können Ihr Leben retten!**